 **ХАРАКТЕРИСТИКА ПОМЕЩЕНИЙ ОАО «Витебский приборостроительный завод»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  **п\п**  | **Наименование показателей**  |  |  |  | **Объект**  |  |  |
| 1  | 2  |  |  |  | 3  |  |  |
| 1.  | Название здания (помещения)  | Кулинария 1эт | Кулинария3эт | Кабинеты 2этаж | Кабинеты 4этаж | Вестибюль1 этаж | Магазин |
| 2.  | Целевое назначение  | произв | многоф. | админ. | админ. | админ. | торгов. |
| 3.  | Строительный объем м3  | 327 | 362 | 2209 | 2842 | 310,5 | 85 |
| 4.  | Встроенное, пристроенное или отдельно стоящее  | встроенное | встроенное | встроенное | встроенное | встроенное | встроенное |
| 5.  | Общая площадь м2  | 94,8 | 92,7 | 582,5 | 665,1 | 106,7 | 34 |
| 6.  | Неиспользуемая площадь м2  | 94,8 | 92,7 | 503,1 | 665,1 | 106,7 | 34 |
|   | **Техническая характеристика**:  |  |  |  |  |  |  |
| 7.  | Этажность  | 1 этаж | 3 этаж | 2 этаж | 4 этаж | 1 этаж | 1 этаж |
| 8.  | Материал стен  | кирп | кирп | кирп | кирп | кирп | кирп |
| 9.  | Материал кровли  |  |  |  |  |  |  |
| 10.  | Материал пола  | плит | бет | линол | линол | плит | плит |
| 11.  | Высота потолка м  | 2,52 | 2,5 | 3,05 | 3 | 2,91 | 2,5 |
| 12.  | Освещение (искусств. естественное)  | естеств | ест | ест | ест | ест | ест |
| 13.  | Наличие коммуникаций  в т.ч. система отопления  | +. | + | + | - | - | - |
| 14.  | Электроснабжение  | + | + | + | + | + | + |
| 15.  | Наличие канализации  | - | + | + | + | + | + |
| 16.  | водоснабжение холодной водой  | - | + | + | + | + | + |
| 17.  | Водоснабжение горячей водой  | - | - | - | - | - | - |
| 18.  | Наличие системы снабжения газом  | - | - | - | - | - | - |
| 19.  | Система вентиляции  | + | + | + | + | + | + |
| 20.  | Наличие подъездных путей ( ж\д)  | + | + | + | + | + | + |
| 21.  | Возможность выделения в самостоятельный комплекс  | + | + | + | + | + |  + |
|   | **Тарифы**  |  |  |  |  |  |  |
| 22.  | Арендная плата/ rent бел руб | 72000 | 72000 | 72000 | 72000 | 72000 | 72000 |
| 23.  | электроэнергия для производства КВт  | 810,7 | 810,7 | 810,7 | 810,7 | 810,7 | 810,7 |
| 24.  | электроэнергия для отопления и подогрева КВт  |  |  |  |  |  |  |
| 25.  | теплоэнергия (Гкал)  | 545018 | 545018 | 545018 | 545018 | 545018 | 545018 |
| 26.  | вода питьевая (м3)  | 14801 | 14801 | 14801 | 14801 | 14801 | 14801 |
| 27.  | канализационные стоки (м3)  | 9143 | 9143 | 9143 | 9143 | 9143 | 9143 |
| 28.  | природный газ (1000 м3)  |  |  |  |   |  |  |