

Свободные производственные площади и земельные участки СЭЗ "Витебск" на 01.07.2025

Наименование и местонахождение объекта недвижимости	Назначение объекта, год постройки, этажность	Общая площадь, кв. м.	Неиспользуемая площадь, кв. м	Имеющаяся инфраструктура					Площадь земельного участка, га
				энергоснабжение	газоснабжение	водоснабжение и водоотведение	дорожно-уличные подъездные пути	Ж/Д	
ОАО «Измеритель» Производственный корпус № 4 средний блок, Витебская обл., г. Новополоцк, пр-д Измерительский, 6Б	Здание многофункциональное, 1981, 6 (шесть) этажей	13 829,4	9 550,0	2х1000 кВА (200 кВт)	порядка 200 м от территории предприятия, среднего давления	магистральный водовод	имеются	-	1,9
ОАО «Измеритель» Производственный корпус № 1, Витебская обл., г. Новополоцк, пр-д Измерительский, 6	Здание, специализированное для производства машин и оборудования (машиностроение), 1979, 1 (один) этаж, составные части: три пристройки и подвал	30 958,8	1 519,00	4х1000 кВА (500 кВт)	порядка 200 м от территории предприятия среднего давления	магистральный водовод	имеются	-	
ОАО «Измеритель» Корпус № 4 левый блок, Витебская обл., г. Новополоцк, пр-д Измерительский, 6В	Здание многофункциональное, 1983, 8 (восемь) этажей	15 810,2	15 810,2	2х1000 кВА (200 кВт)	порядка 200 м от территории предприятия среднего давления	магистральный водовод	имеются	--	
ОАО «Измеритель» Производственное помещение, Витебская обл., г. Новополоцк, пр-д Измерительский, 4А-1	Производственное помещение, 1986, 5 (пять) этажей	23 639,3	12 036,4	2х1600 кВА (400 кВт)	порядка 200 м от территории предприятия среднего давления	магистральный водовод	имеются	-	-

ОАО «Измеритель» Производственное помещение № 1, Витебская обл., г. Новополоцк, пр-д Измерительский, 6/1-1	Помещение многофункциональное, 1979, 3 (три) этажа	2 074,9	300,0	2х1000 кВт (200 кВт)-	порядка 200 м от территории предприятия среднего давления	магистрал ьный водовод	имеется	-	-
ОАО «Измеритель» Административное помещение № 9, Витебская обл., г. Новополоцк, пр-д Измерительский, 4-9	Административное помещение, 1986, 2 (два) этажа, составные части: подвал	1 366,5	38,7	От ТП производств енного корпуса	порядка 200 м от территории предприятия среднего давления	магистрал ьный водовод	имеются	-	
ОАО «ВЗРД «Монолит» Здание прирельсового склада г. Витебск, ул. Максима Горького, 145/26	складское	1 520,2	1 520,2	ТП 630 кВА	На территории предприятия среднего давления	магистрал ьный водовод	имеются	--	-
ОАО «ВЗРД «Монолит» Корпус ИВЦ г. Витебск, ул. Максима Горького, 145/13	производственное	1 679,7	1 679,2	ТП 2*630 кВА	На территории предприятия среднего давления	магистрал ьный водовод	имеются	-	-
ОАО «ВЗРД «Монолит» Здание корпуса № 1 с АБК Витебская обл., Оршанский район, гп. Ореховск, ул. БелГРЭС, 37А	неустановленного назначения (складское)	7 067,0	7 067,0	ТП 2*630 кВА	На территории предприятия среднего давления	магистрал ьный водовод	имеются	-	-
ОАО «ВЗРД «Монолит» Гараж № 2 г. Витебск, ул. Максима Горького, 145	многофункциональное (складское, производственное, гаражное)	433,0	261,8	Сущ.ТП	На территории предприятия среднего давления	магистрал ьный водовод	имеются	-	-
ОАО «ВЗРД «Монолит» Производственное помещение г. Витебск, ул. Максима Горького, 145	производственное	9 887,9	4 997,3	Сущ.ТП	На территории предприятия среднего давления	магистрал ьный водовод	имеются	-	-

ОАО «ВЗРД «Монолит» Административное помещение г. Витебск, ул. Максима Горького, 145	административное	2 186,8	1 343,6	Сущ.ТП	На территории предприятия среднего давления	магистрал ьный водовод	Имеются	-	-
ОАО «ВЗРД «Монолит» Административный корпус № 6 г. Витебск, ул. Максима Горького, 145-1	административное	8 049,1	2 044,00	Сущ.ТП	На территории предприятия среднего давления	магистрал ьный водовод	Имеются	-	-
ОАО «ВЗРД «Монолит» Производственный корпус г. Витебск, ул. Максима Горького, 145	производственное	5 355,5	5 069,7	Сущ.ТП	На территории предприятия среднего давления	магистрал ьный водовод	Имеются	-	-
ОАО «ВЗРД «Монолит» Производственный корпус № 7 г. Витебск, ул. Максима Горького, 145	производственное	1 431,8	500,5	Сущ.ТП	На территории предприятия среднего давления	магистрал ьный водовод	Имеются	-	-
УП «Завод Белит» Здание столовой	столовая	2 500,0	2 500,0	Сущ.ТП	На территории предприятия среднего давления	магистрал ьный водовод	Имеются	-	-
УП «Завод Белит» Цех производственного корпуса	производственное	1 500,0	1 500,0	ТП 2 * 630 кВА	На территории предприятия среднего давления	магистрал ьный водовод	Имеются	-	-
ОАО «Витязь» Складской корпус № 1 (площадка 3) Витебская область, г. Витебск, ул. Воинов- Интернационалистов, 64 В	складское	2 920,0	1 752,0	Сущ. ТП	На территории предприятия среднего давления	магистрал ьный водовод	Имеются	-	-

ОАО «Витязь» Складской корпус № 2 (площадка 3) Витебская область, г. Витебск, ул. Воинов- Интернационалистов, 64 В/2	складское	2 396,0	1 200,0	Сущ. ТП	На территории предприятия среднего давления	магистрал ьный водовод	Имеются	-		
ОАО «Витязь» Склад ОМТС с бытовыми помещениями (корпус 3) Витебская область, г. Витебск, ул. Воинов- Интернационалистов, 64 В/3	складское	1 883,0	565	Сущ. ТП	На территории предприятия среднего давления	магистрал ьный водовод	Имеются	-		
г. Витебск Сектор 1 территории СЭЗ «Витебск	-	-	-	5 МВт	13 000 м.куб./ Час, высокого давления	магистрал ьный водовод	имеются	имеются		300
г. Полоцк Сектор 14, участок 1	-	-	-	Возможное подключен.	Сети среднего давления	магистрал ьный водовод	имеются	ОАО «Полоцк стеклово локно». В граница х сектора		23
н.п. Фариново Сектор 14, участок 3 Полоцкий район	-	-	-	2 МВт	Сети высокого давления	магистрал ьный водовод	имеются	По граница м участка сущест вующие пути		28
ОАО «Завол «Легмаш» Сектор 9 участок 4 (земли г. Орша) г. Орша, пр-к Восточный, 17	-	-	-	ТП предприят.	Сети среднего давления на территории предприятия	Магистра льные сети на территори и предприят ия	имеются	-		1,2

Сектор 8 Витебский р-н н.п. Копти-Косачи	-	-	-	РП 2*630	Сети высокого давления на удаленности порядка 0,7 км	-	до границ сектора	-	36
ОАО «Оршанский инструментальный завод» Сектор 12 г. Орша ул. Мира,39А	-	-	-	ТП предприят.	Сети среднего давления на территории предприятия	Магистральные сети на территории и предприятия	имеются	По границам участка существующие пути	8,0
г.п. Болбасово Оршанский р-н Сектор 11	-	-		ТП 400 кВт	Сети среднего давления на территории сектора	Магистральные сети на территории сектора	имеются	По границам участка существующие пути	108
ОАО «Витебскдрев» Сектор 5, участок № 1 г. Витебск Стахановский переулок, 7	производственное в аварийном состоянии	19 795	19 795	ТП на территории предприят. (24 МВт)	Сети среднего давления на территории предприятия	Магистральные сети на территории и предприятия	имеются	имеются	--
ОАО «Витебскдрев» Сектор 5, участок № 1 г. Витебск Стахановский переулок, 7/37	производственное	1 264,9	1 264,9	ТП на территории предприят. (24 МВт)	Сети среднего давления на территории предприятия	Магистральные сети на территории и предприятия	имеются	имеются	--
ОАО «Витебскдрев» Сектор 5, участок № 1 г. Витебск Стахановский переулок, 7/15	производственное	1 425,4	1 425,4	ТП на территории предприят. (24 МВт)	Сети среднего давления на территории предприятия	Магистральные сети на территории и предприятия-	имеются	имеются	-
ОАО «Витебскдрев» Сектор 5, участок № 1 г. Витебск Стахановский переулок, 7/14	производственное	6 683,8	6 683,8	ТП на территории предприят. (24 МВт)	Сети среднего давления на территории предприятия	Магистральные сети на территории и	имеются	имеются	--

						предпри ия			
ОАО «Витебскдрев» Сектор 5, участок № 1 г. Витебск Стахановский переулок, 7	производственное в аварийном состоянии	9 211,6	9 211,6	ТП на территории предприят. (24 МВт)	Сети среднего давления на территории предприятия	Магистра льные сети на территори и предприят ия	имеются	имеются	--
ОАО «Витебскдрев» Сектор 5, участок № 1 г. Витебск Стахановский переулок, 7	производственное	13 533	13 533	ТП на территории предприят. (24 МВт)	Сети среднего давления на территории предприятия	Магистра льные сети на территори и предприят ия	имеются	имеются	--